



240 000 €

49 m<sup>2</sup>

2 pièces

Nantes



Vendu

Type d'appartement T2  
Surface 48.50 m<sup>2</sup>  
Pièces 2  
Étage RDC

Référence VA1948

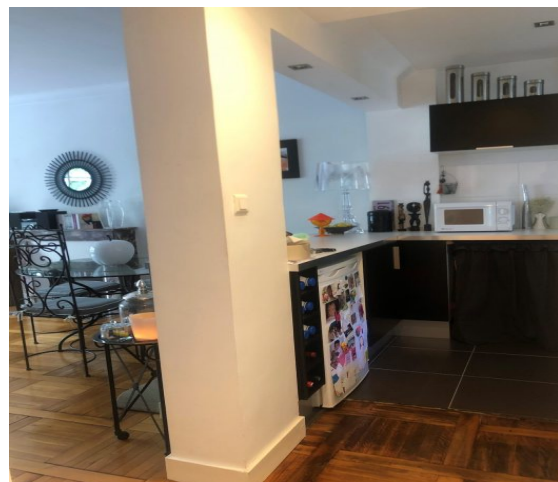
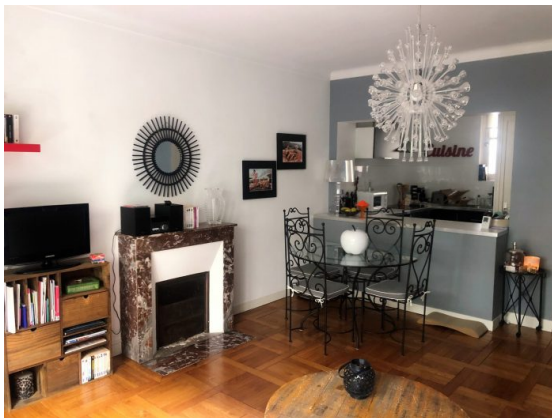
Classe énergie E, Classe climat F.. Nos honoraires :  
[http://files.netty.immo/file/immoritz/144/AxNaF/bareme\\_honoraires\\_vente\\_immoritz.pdf](http://files.netty.immo/file/immoritz/144/AxNaF/bareme_honoraires_vente_immoritz.pdf)



**immoRITZ**  
2, boulevard Guist'Hau  
44000 Nantes  
09 88 00 77 35

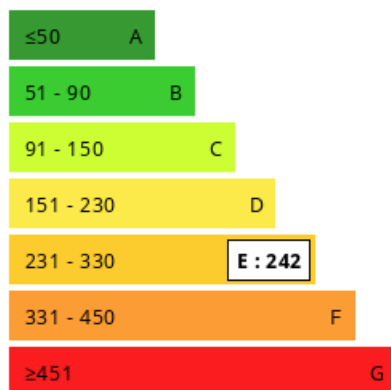


**Tanguy RITZLER**  
tanguyritzler@immoritz.fr  
06 07 69 35 09



### Consommations énergétiques

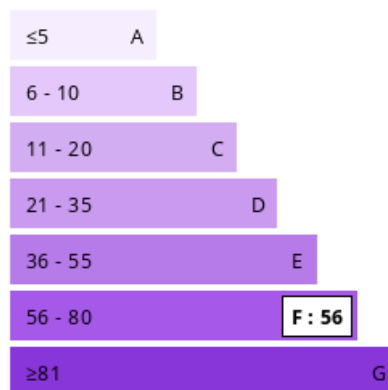
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)